

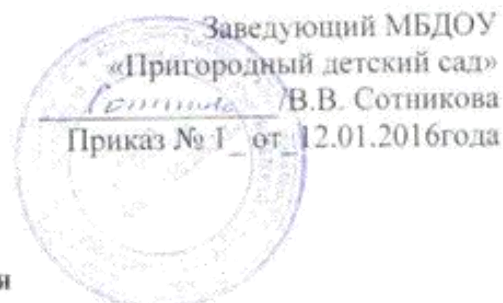
**муниципальное бюджетное дошкольное образовательное
учреждение**

"Пригородный детский сад"

СОГЛАСОВАНО

Председатель профкома
образовательного учреждения
Бочарова Н. А.
12.01.2016 года

УТВЕРЖДАЮ



Должностная

инструкция

рабочего по комплексному обслуживанию и ремонту зданий

1. Общие положения

1.1. Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту здания относится к категории рабочих.

1.2. На должность рабочего по комплексному обслуживанию и ремонту здания принимаются лица не моложе 18 лет имеющее среднее общее образование и опыт электрика, сантехника, плотника.

1.3. Назначение на должность, перемещение и освобождение от должности производит заведующий детским садом.

1.4. Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту здания подчиняется заведующему детским садом и заведующему хозяйством.

1.5. В своей деятельности рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту здания руководствуется

— Уставом и локальными актами ДОУ, в т.ч.: правилами внутреннего трудового распорядка; правилами и нормами охраны труда, техники безопасности и противопожарной защиты; приказами и распоряжениями заведующего ДОУ; настоящей должностной инструкцией; трудовым договором;

— «Санитарно-эпидемиологическими требованиями к устройству, содержанию и организации режима работы в дошкольных организациях. СанПин 2.4.1.2660-10».

2. Должностные обязанности

Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту здания обязан:

2.1. Принимать от сотрудников заявки на ремонт оборудования, материалов и инвентаря

2.2. Осуществлять:

- мелкий ремонт мебели, участвовать в оформлении помещений детского сада (прибивать, сверлить, вешать пособия и т.п.);
- замену стекол в окнах;
- ремонт и врезание замков;
- ремонт оборудования в группах и на участке, полов и кровель на верандах, складском помещении;
- смену ламп дневного света, укрепление плафонов;
- проверку исправности уборочного инвентаря и его ремонт в случае необходимости.

2.3. Предупреждать и принимать меры по бесперебойной работе электроосвещения, канализации и водоснабжения, вовремя устранять неполадки, проводить ревизию кранов, задвижек водных и тепловых сетей.

2.4. Обеспечивать гидравлическое испытание системы отопления при подготовке объекта теплоснабжения к работе в зимний период.

2.5. Обеспечивать сохранность имущества и оборудования дошкольного учреждения

3. Права

Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту здания имеет право:

3.1. Участвовать в работе органов самоуправления ДООУ в порядке, определенном Уставом.

3.2. На социальные гарантии и льготы, установленные трудовым законодательством РФ и учредительными документами.

3.3. На иные права, предоставляемые законодательством РФ.

4. Ответственность

4.1. За сохранность материальных ценностей.

4.2. За противопожарную безопасность.

4.3. За соблюдение правил техники безопасности.

4.4. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих должностных обязанностей, предусмотренных настоящей инструкцией, в пределах, определенных трудовым законодательством Российской Федерации.

4.5. За правонарушения, совершенные в процессе осуществления своей деятельности, в пределах, определенных административным, уголовным и гражданским законодательством Российской Федерации

4.6. За причинение материального ущерба – в пределах, определённых трудовым и гражданским законодательством Российской Федерации.

С должностной инструкцией ознакомлен(а) и согласен(а).